

Укажите «электронку» и будете все знать о своей недвижимости

Управление Росреестра по Республике Мордовия рекомендует заявителям, обращающимся в ведомство, предоставлять достоверную информацию об адресе своей электронной почты. Тем же, у кого «электронки» нет, стоит ее завести.

И дело здесь не только в том, что наличие электронной почты дает возможность заинтересованному лицу быстро, так сказать, не выходя из дома, получать точную информацию из первоисточника – органа государственной власти, но и, более того, контролировать все операции с недвижимостью.

Так, например, при приостановлении регистрации на указанный в заявлении адрес электронной почты автоматически направляется сообщение с детальным разъяснением причины. Таким образом, заявитель уже на следующий день может принять меры для устранения причин, препятствующих проведению государственной регистрации, без дополнительного посещения офиса приема документов. В связи с этим, Управление Росреестра по Республике Мордовия настоятельно рекомендует указывать достоверные сведения об адресе электронной почты всем заявителям.

- Это особенно важно для покупателя, нужно указывать именно свой адрес, а не продавца или риелтора, со своей стороны мы заверяем, вся процедура автоматизирована, человеческий фактор полностью исключен.

Наличие обратной связи стало особенно актуально с 1 января 2017 года. При наличии в Едином государственном реестре недвижимости сведений об адресе электронной почты правообладателю оперативно направляется информация обо всех изменениях, а также о наличии правопритязаний на принадлежащие им объекты недвижимости.

Время показывает, что дистанционное общение с гражданами - это эффективная мера, которая не только повышает качество обслуживания, но и минимизирует возможность коррупционных проявлений, исключает контакт с чиновником и, самое главное, повышает степень защиты прав собственников.

Главный специалист-эксперт
Чамзинского межмуниципального отдела Управления Росреестра по РМ

Е. Бояркина