

Саморегулируемая организация Ассоциация
«Межрегиональное объединение проектных организаций»
СРО-П-014-05082009 регистрационный номер №405
ООО «Проект РМ»

430004, г. Саранск, ул. Мордовская, д. 35, корп. 195. факс/тел. 8(834-2) 22-27-90

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории линейного объекта

**«Строительство автомобильной дороги по ул.
Полевая с. Чукалы Ардатовского муниципального
района Республики Мордовия»**

01.01-19-ППТ

Саморегулируемая организация Ассоциация
«Межрегиональное объединение проектных организаций»
СРО-П-014-05082009 регистрационный номер №405
ООО «Проект РМ»

430004, г. Саранск, ул. Мордовская, д. 35, корп. 195.

факс/тел. 8(834-2) 22-27-90

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории линейного объекта

**«Строительство автомобильной дороги по ул.
Полевая с. Чукалы Ардатовского муниципального
района Республики Мордовия»**

01.01-19-ППТ

Директор

Г И П



Е.П. Кудринская

Н.И. Глебова

2019

СОДЕРЖАНИЕ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта .	ППТ-1	1:1000

В связи со спецификой проектируемой территории и отсутствием линейных объектов, подлежащих переносу из зоны строительства в составе основной части проекта планировки территории, не разрабатывались следующие чертежи:

-чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта.

РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики и назначение, планируемых для размещения, линейных объектов

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, муниципальных районов, населенных пунктов на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

2.5 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

РАЗДЕЛ 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
2	Схема расположения элементов планировочной структуры.	ППТ-2	1:10000
3	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.	ППТ-3	1:1000
4	Схема организации улично-дорожной сети. Схема вертикальной планировки территории.	ППТ-4	1:1000

В связи со спецификой проектируемой территории в составе проекта планировки территории не разрабатывались следующие чертежи:

- схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и территории инженерной защиты территории
- схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.).

РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

4.1 Описание природно-климатических условий территории

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.

4.6 ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами).

Приложения:

1. Письмо-заявка Администрации Чукальского сельского поселения Ардатовского муниципального района №2 от 10.01.2019 о подготовке проекта планировки территории.
2. -Постановление Администрации Чукальского сельского поселения Ардатовского муниципального района №55 от 15.01.2019 о разрешении подготовки проекта планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги по ул. Полевая с. Чукалы Ардатовского муниципального района Республики Мордовия».

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки территории

РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта .	ППТ-1	1:1000



13:01:0229002

Земли населенного пункта
Муниципальная собственность

с. Чукалы

Сущ. ж/д труба

Начало трассы (ПК0+00)
дорога "Чукалы-Жаренки".

Линия совмещения А-А

Линия совмещения Б-Б

Новая ж.д. труба $\phi = 0,5$ м

13:01:0229002

Земли населенного пункта
Муниципальная собственность

Линия совмещения Б-Б

Условные обозначения

	красные линии планируемого размещения линейного объекта (автодороги).
	граница зоны планируемого размещения линейного объекта автодороги
	территория, отведенная для планируемого размещения линейного объекта (автодороги)
	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (автодороги), красных линий, образуемого земельного участка
	существующий газопровод
	существующая ЛЭП 10кВ
	существующая ЛЭП 0,4кВ
	существующий кабель связи ОАО «ВолгаТелеком».
	существующая автодорога
	существующие объекты капитального строительства

						01.01-19-ППТ				
						Строительство автомобильной дороги по ул. Полевая с. Чукалы Ардатовского муниципального района Республики Мордовия.				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Основная часть		Стадия	Лист	Листов
ГИП								П	1	
Разраб.						Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М11000		ООО "Проект РМ"		
Н. контр.								г. Саранск		

Основная часть проекта планировки территории

РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов

Проект планировки территории под объект «Строительство автомобильной дороги по ул. Полевая с. Чукалы Ардатовского муниципального района Республики Мордовия» разработан согласно требованиям законодательных актов и рекомендаций следующих нормативных документов:

-Постановление Администрации Чукальского сельского поселения Ардатовского муниципального района №55 от 15.01.2019 о разрешении подготовки проекта планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги по ул. Полевая с. Чукалы Ардатовского муниципального района Республики Мордовия».

-Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»

-Градостроительного кодекса РФ от 29.07.2017 №190-ФЗ (ст. 42) в том числе учтены положения гл.5 «Планировка территории», гл.6 «Архитектурно- строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства, гл. 7 «Информационное обеспечение градостроительной деятельности»

-Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;

-СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;


-Федерального закона «О гражданской обороне» от 12.02.1998 №28-ФЗ;

-Федерального закона «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.12.1 994 №68-ФЗ;

-СНиП 2.01.51 -90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;

-СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий»;

-Свод правил РФ 132.13330.201 1 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования»

Взамен инв.№		ситуации природного и техногенного характера» от 21.12.1994 №68-ФЗ, -СНиП 2.01.51 -90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»; -СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий»; -Свод правил РФ 132.13330.201 1 «Обеспечение антитеррористической защи- щенности зданий и сооружений. Общие требования»							
Подп. и дата		01.01-19-ППТ							
		Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Инв.Неподл.		Разраб		Цветкова			Листов		
		ГИП		Глебова			П 1 10		
							ООО «Проект РМ»		
		Н.контр		Кудринская					

2.1 Наименование, основные характеристики и назначение, планируемых для размещения, линейных объектов.

Проектируемая территория, предназначенная для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги по ул. Полевая с. Чукалы Ардатовского муниципального района Республики Мордовия». Автомобильная дорога расположена на территории Администрации Чукальского сельского поселения Республики Мордовия в с. Чукалы по ул. Полевая.

Категория занимаемых земель – земли населенного пункта. Категория автомобильной дороги – хозяйственный проезд.

Начало трассы (ПК0+00) соответствует кромке асфальтобетонного покрытия на автодороге "Чукалы-Жаренки", конец трассы ПК10+00 соответствует дому №56 по ул. Полевая.

Общая протяженность проектируемой автодороги: 1,0 км.

Расчетная скорость 30 км/ч.

Сводная ведомость среднегодовой суточной перспективной интенсивности движения, грузонапряженность, грузооборот на автодороге по ул. Полевая Ардатовского муниципального района Республики Мордовия.

Годы	Грузона- пряжен- ность, тыс.т	Протяже- ние, км	Грузо- оборот, тыс.т. км	Интенсивность движения в транспортных единицах, авт/сут.								Приве- денная к легково- му автомо- билю, авт/сут.
				грузовое движение					легко- вые	авто- бусы	Итого	
				До 2 т	2-5	5-8	свыше 8 т	Итого				
2011	33,9	1,600	169,5	8	6	3	6	23	40	4	67	92
2016	41,4	1,600	207	10	7	4	7	28	49	5	82	112
2026	61,2	1,600	306	14	11	5	11	41	72	7	121	165
2031	74,2	1,600	371	18	13	7	13	50	88	9	147	200

Тип дорожной одежды — облегченный.

Наибольший продольный уклон – 27,6 ‰.

Обочина укрепляется щебнем М-400 на ширину 1,0 м, толщиной 0,1 м.

Поперечный уклон проезжей части - 20 ‰, обочин - 50 ‰.

Водоотвод с проезжей части обеспечен односкатным профилем . Для обеспечения водоотвода с придорожной полосы в пониженных местах устраиваются водопропускные трубы.

Площадь земельного участка, выделяемого под строительство автомобильной дороги, составляет 10000,0м².

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

01.01-19-ППТ

Лист

2

Основные параметры продольного профиля

	Проезд
Минимальные радиусы вертикальных кривых, м:	600
- выпуклых	600
- вогнутых	
Максимальный продольный уклон, ‰	70

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Значение
1	Вид строительства		Новое строительство
2	Категория дороги		Хозяйственный проезд
3	Общая протяжённость	км	1,0
4	Расчетная скорость	км/ч	30
5	Ширина земляного полотна	м	6,5
6	Ширина проезжей части	м	4,5
7	Ширина обочин	м	1,0
	- ширина укрепленной части обочины	м	1,0
8	Тип дорожной одежды и вид покрытия		облегченный, асфальтобетон
9	Расчетные нагрузки: искусственные сооружения дорожная одежда		A-14, H-14 A-6
10	Водопропускные сооружения	шт/п.м	2/16
11	Стоимость строительства:		
	Всего: цена 2001г	т.р.	2252,930
	Всего: цена на 4 кв. 2011г.	т.р.	14932,252

На проектируемой автодороге имеются надземные и подземные коммуникации:

- надземные – ЛЭП 0,4 кВ, ЛЭП 10 кВ, кабель местной линии связи ОАО «ВолгаТелеком», газопровод н.д.

При пересечении с дорогой выдерживаются нормы СНиП 2.05.02-85 по возвышению проводов над проезжей частью – 7м.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, муниципальных районов, населенных пунктов на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Зона планируемого размещения линейного объекта располагается на территории Администрации Чукальского сельского поселения Республики Мордовия в том числе на территории с. Чукалы.

Граница полосы отвода под линейный объект совпадает с границей зоны планируемого размещения автодороги.

Изм. №	Взамен инв. №
Подп. и дата	
Изм. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01.01-19-ППТ	Лист
							3

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Красные линии в границах проекта планировки территории устанавливаются в соответствии с определением красных линий в градостроительном законодательстве Российской Федерации. При установлении красных линий в границах проекта планировки территории учтено проектное использование прилегающих территорий.

Красные линии устанавливаются по границе зоны планируемого размещения линейного объекта.

Линии отступа от устанавливаемых красных линий не предусмотрены, так как в отношении проектируемого объекта будет установлена охранный зона, которая предполагает ограничение использования данной территории.

Координаты характерных точек красных линий, границ зон планируемого размещения линейного объекта сведены в таблицу №1.

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов в границах проектирования не имеется.

2.5 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.

На проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия - памятники истории и культуры.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Планируемый линейный объект размещается на землях Чукальского сельского поселения Ардатовского муниципального района.

Охрана окружающей среды в зоне производства работ осуществляется в соответствии с действующими нормативными и правовыми актами.

Все работы должны проводиться только в пределах границ отвода территории под строительство. Запрещается проезд строительной техники вне дорог и специально оборудованных проездов.

Линейный объект «Строительство автомобильной дороги по ул. Полевая с. Чукалы Ардатовского муниципального района Республики Мордовия» не находится в границах особо охраняемых природных территорий.

Проектируемая автодорога не пересекает зарегистрированных месторождений полезных ископаемых.

Мероприятия по охране природной среды заложены в самой технологии строительства, предусматривающие подготовку площадок для временных сооружений и внутрипостроечных дорог с сохранением почвенного слоя грунта (срезка растительного грунта).

Плодородный слой почвы срезается с трассы и складировается в отвал на время проведения строительных работ.

Для контроля за степенью загрязнения придорожной полосы противогололедными и обеспыливающими материалами следует наладить учет количества внесенных

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взамен инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата	01.01-19-ППТ	Лист
							4

Инв. Наподл.	Подп. и дата	Взамен инв. №

изморозевые отложения на проводах; значительное количество выпадение осадков за непродолжительный период времени (дождь, мокрый снег, дождь со снегом); гололед; град; грозы, пожары природные, наводнения и подтопления.

На проектируемой территории объекты гражданской обороны отсутствуют, размещение новых объектов не планируется. В непосредственной близости от проектируемого линейного объекта пожароопасных зданий и сооружений нет.

Постоянного обслуживающего персонала на проектируемом объекте не предусматривается, следовательно, систем управления и оповещения ГО проектируемого объекта, в основе которых лежат средства связи, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02.03.93 г. № 178, не создается.

Оповещение бригад, осуществляющих периодический осмотр и обслуживание объекта, по сигналам ГО и управление ими по выполнению мероприятий ГО, осуществляется диспетчерской службой эксплуатирующей организации по имеющимся средствам мобильной связи.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера на проектируемом линейном объекте могут являться:

- некачественное строительство;
- обрушение и повреждение сооружений и установок;
- механические повреждения;
- нарушение норм технологического режима;
- отклонения климатических условий от ординарных (сильные морозы, паводки, ураганные ветры, смерчи и пр.), которые могут стать причиной аварии.

Исходя из назначения проектируемой территории и требований ГУМ РФ по делам ГО и ЧС, дополнительных инженерно-технических мероприятий ГО на проектируемой территории не предусматривается.

Пожарная безопасность проектируемой территории обеспечивается соблюдением правил противопожарной безопасности при строительстве и эксплуатации объекта.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взамен инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

01.01-19-ППТ

Лист
6

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ.**

РАЗДЕЛ 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.

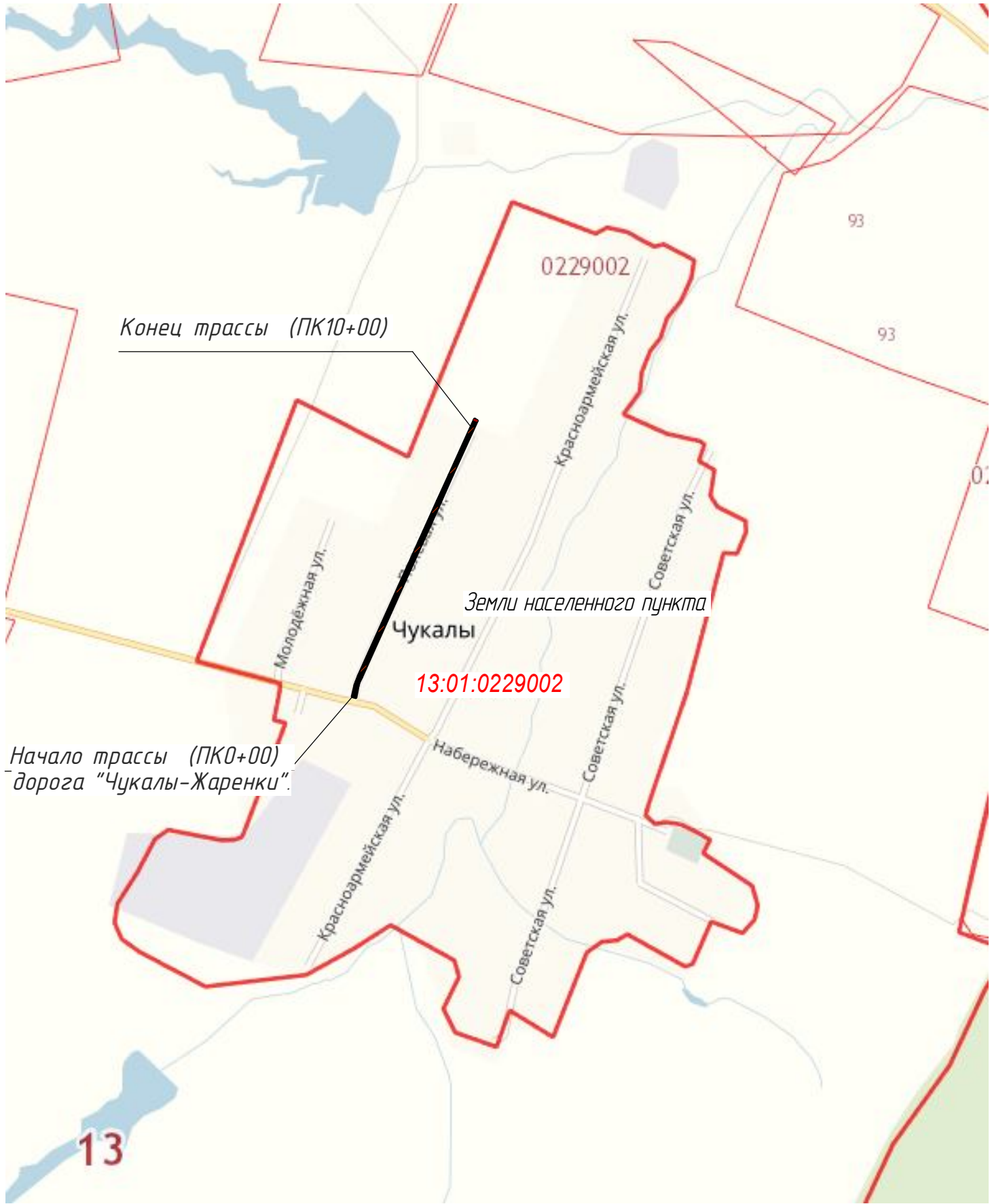
№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
2	Схема расположения элементов планировочной структуры. М1:5000	ППТ-2	1:10000
3	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.	ППТ-3	1:1000
4	Схема организации улично-дорожной сети. Схема вертикальной планировки территории.	ППТ-4	



Схема расположения элементов планировочной структуры

Условные обозначения

	расположение элементов планировочной структуры
	граница кадастрового квартала
13:01:0229002	кадастровый номер квартала



Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

						01.01-19-ППТ		
						Строительство автомобильной дороги по ул. Полевая с. Чукалы Ардатовского муниципального района Республики Мордовия.		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист
ГИП		Глебова					П	2
Разраб.		Цветкова						
						Схема расположения элементов планировочной структуры М1:10000	ООО "Проект РМ"	
							г. Саранск	
							Формат А3	



13:01:0229002

Земли населенного пункта
Муниципальная собственность

Линия совмещения А-А

Линия совмещения Б-Б

Новая ж.б труба $\phi = 0,5 \text{ м}$

13:01:0229002

Земли населенного пункта
Муниципальная собственность

Линия совмещения Б-Б

13:01:0229002

Земли населенного пункта
Муниципальная собственность

Условные обозначения

	красные линии планируемого размещения линейного объекта (автодороги).		границы охранных зон существующих коммуникаций
	граница зоны планируемого размещения линейного объекта (автодороги)		охранная зона существующей ЛЭП 10кВ
	территория, отведенная для планируемого размещения линейного объекта (автодороги)		охранная зона существующей ЛЭП 0,4кВ
	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (автодороги), красных линий, образуемого земельного участка		охранная зона существующего газопровода
	существующий газопровод		охранная зона существующей автодороги
	существующая ЛЭП 10кВ		охранная зона существующего надземного кабеля связи
	существующая ЛЭП 0,4кВ		
	существующий кабель связи ОАО «ВолгаТелеком».		
	существующая автодорога		
	существующие объекты капитального строительства		

Линия совмещения А-А

Сущ. ж/б труба

Начало трассы (ПК0+00)
дорога "Чукалы-Жаренки".

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						01.01-19-ППТ			
						Строительство автомобильной дороги по ул. Полевая с. Чукалы Ардатовского муниципального района Республики Мордовия.			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Глебова					П	3	
Разраб.		Цветкова				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:1000	ООО "Проект РМ" г. Саранск		
Н. контр.		Кудринская							



13:01:0229002
Земли населенного пункта
Муниципальная собственность

с. Чукалы

Сущ. ж/б труба

Начало трассы (ПК0+00)
дорога "Чукалы-Жаренки".

Линия совмещения А-А

Линия совмещения А-А

13:01:0229002
Земли населенного пункта
Муниципальная собственность

Линия совмещения Б-Б

Новая ж.б труба $\phi = 0,5$ м

13:01:0229002
Земли населенного пункта
Муниципальная собственность

Линия совмещения Б-Б

Условные обозначения

174,75 + 172,30	отметка проектной поверхности отметка земляного полотна
23,8 100	уклон % расстояние
→	направление движения автотранспорта

						01.01-19-ППТ			
						Строительство автомобильной дороги по ул. Полевая с. Чукалы Ардатовского муниципального района Республики Мордовия.			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Глебова					П	4	
Разраб.		Цветкова							
						Схема организации улично-дорожной сети. Схема вертикальной планировки территории. М1:1000	ООО "Проект РМ" г. Саранск		
Н. контр.	Кудринская								

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

4.1 Описание природно-климатических условий территории

Проектируемый линейный объект «Строительство автомобильной дороги по ул. Полевая с. Чукалы Ардатовского муниципального района Республики Мордовия» расположен по ул. Полевая в с. Чукалы Ардатовского муниципального района Республики Мордовия.

В геоморфологическом отношении район работ расположен в пределах подпровинции северной лесостепи Приволжской возвышенности. Участок работ приурочен к верхнему течению реки Малая Сарка, левого притока реки Сура сел Жаренки и Чукалы Ардатовского района.

Отметки по трассе автодороги колеблются от 163,23 м и до 178,48 м.

Климат района изысканий умеренно-континентальный с морозной зимой и теплым летом. Самым холодным месяцем в году является январь со средней температурой -11,5°C, самым теплым – июль со средней температурой +19,1°C.

Средняя многолетняя сумма осадков за год составляет 492 мм. Наибольшая месячная сумма осадков наблюдается в июле – 67 мм за счет выпадения интенсивных дождей. Средняя сумма осадков за тёплый период года составляет 339 мм. Твердые осадки выпадают преимущественно с декабря по март, средняя сумма 153 мм. Максимальная высота снежного покрова - 58 см.

Продолжительность залегания снежного покрова составляет в среднем 132 дня. Средняя дата установления устойчивого снежного покрова 3 декабря.

Максимальная скорость ветра 4% обеспеченности составляет 20 м/с, 50% обеспеченности – 15 м/с.

Растительность представлена лесостепью с редким кустарником. Травянистая растительность представлена лугово-степным комплексом. В пределах русла ручья и на правобережном склоне растительность травянистая с кустарником и отдельными деревьями. В пределах водосборной площади основная часть земель занята под пашню.

Геологическое строение представлено следующими грунтами:

Почвенно-растительный слой мощностью 0,3- 0,4 м, распространен повсеместно.

Суглинки тяжелые пылеватые полутвердые.

Глина легкая пылеватая тугопластичная

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов составляет: для суглинков и глин – 1,5 м. Грунты на участке:- слабопучинистые и среднепучинистые.

Грунтовые воды на площадке изысканий залегают на глубине более 8,0=10,0м

Песчаные грунты в основании насыпи не вскрыты. Гидрогеологические условия строящейся автодороги благоприятные.

Активные геологические процессы в районе изысканий не выявлены.

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Полоса отвода проектируемого объекта «Строительство автомобильной дороги по ул. Полевая с. Чукалы Ардатовского муниципального района Республики Мордовия»

Взамен инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп	Дата

01.01-19-ППТ

Лист
7

расположена в границах Чукальского сельского поселения Ардатовского муниципального района на землях населенного пункта с. Чукалы.

Выбор местонахождения проектируемой автодороги обусловлен наличием существующей дороги.

Проектом планировки определены границы зоны планируемого размещения линейного объекта – автомобильной дороги, в которой будут формироваться земельные участки постоянной полосы отвода под автомобильную дорогу, а также временной (на период строительства) полосы отвода для размещения строительных машин и механизмов, отвалов растительного и минерального грунта.

Размеры земельного участка, необходимого для реализации проекта, устанавливаются согласно Постановления Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» (в ред. Постановления Правительства РФ от 11.ю01.2011 № 153) с учетом условий местности. Границы временной и постоянной полос отвода для проектируемого объекта совпадают.

Общая ширина земельного участка, занимаемого при строительстве дороги-10,0м

Площадь земельного участка, предоставленная на период строительства составляет -10000,0м².

Планировочные ограничения позволяют определить территорию, в границах которой устанавливаются ограничения на осуществление градостроительной деятельности.

Земельные участки, предназначенные для размещения объектов капитального строительства федерального и регионального значения в зоне разработки проекта отсутствуют.

Проект планировки территории является основой для разработки проекта межевания территории.

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения объекта «Строительство автомобильной дороги по ул. Полевая с. Чукалы Ардатовского муниципального района Республики Мордовия» не имеется.

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Объектов капитального строительства, входящих в состав объекта «Строительство автомобильной дороги по ул. Полевая с. Чукалы Ардатовского муниципального района Республики Мордовия» в границах проектирования не имеется.

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.

В границах зон размещения планируемого объекта «Строительство автомобильной дороги по ул. Полевая с. Чукалы Ардатовского муниципального района Республики

Изм. №	Изм. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Изм. №	Изм. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01.01-19-ППТ	Лист
							8

Мордовия» сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено) не имеется.

Проектируемая автодорога пересекает надземный газопровод низкого давления, ЛЭП 0,4 кВ, ЛЭП 10 кВ, кабель местной линии связи ОАО «ВолгаТелеком».

Ведомость пересечений проектируемой автодороги с сохраняемыми объектами капитального строительства .

№ п.п.	Наименование коммуникаций	Владелец	Местоположение		Напряжение электролиний кВ	Высота нижнего провода воздушной линии и низа газопровода от проектной отметки оси
			км	ПК+		
1	2	3	4	5	6	7
1	ЛЭП	ОАО «МРСК Волги» – «Мордовэнерго»	1	0+25	10	8,00
2	ЛЭП	ОАО «МРСК Волги» – «Мордовэнерго»	1	0+43	0,4	7,02
3	Надземный газопровод н.д.		1	0+47		5,0

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Объектов капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории; в границах зон планируемого размещения линейного объекта не имеется.

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Пересечений планируемого размещения линейного объекта с водными объектами: водотоками, водоемами, болотами и т.д. не имеется.

Изм. № подл.	Изм. №
Подп. и дата	
Взамен инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01.01-19-ППТ	Лист
							9

Каталог характерных точек красных линий зоны планируемого размещения линейных объектов.

Табл.1

№ точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	452912,15	1362471,39
2	452909,81	1362477,75
3	452749,13	1362415,87
4	452614,75	1362353,60
5	452495,95	1362301,11
6	452375,44	1362247,69
7	452281,84	1362206,65
8	452135,03	1362145,34
9	452035,03	1362104,14
10	452001,65	1362103,77
11	452004,25	1362089,93
12	452038,24	1362097,01
13	452138,24	1362138,21
14	452285,05	1362199,52
15	452379,58	1362240,61
16	452498,50	1362292,74
17	452621,67	1362348,18
18	452751,71	1362408,25
1	452912,15	1362471,39

Взамен инв. №	
Подп. и дата	
Инв. Наподп.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

01.01-19-ППТ

**Республика Мордовия
Администрация
Чукальского сельского поселения
Ардатовского муниципального района**

Полевая ул., д. 1А, с. Чукалы 431852. Тел./факс 8(834)31 2-24-43
ОКПО 34698727 ОГРН 1181326007060, ИНН/КПП 1301001024/130101001

Директору ООО «Проект РМ»
Кудринской Е.П.

10.01.2019

N2

Администрация Чукальского сельского поселения Ардатовского муниципального района Республики Мордовия просит Вас изготовить проект планировки территории по улице Полевая Чукальского сельского поселения под строительство автодороги.
Оплату гарантируем.

Глава Чукальского
сельского поселения



Н.М.Москалев

**Администрация Чукальского сельского поселения
Ардатовского муниципального района
Республики Мордовия**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 января 2019 г.

с. Чукалы

№55

**О разрешении подготовки Проекта планировки территории
предназначенной для размещения линейного объекта: объект
«Автомобильная дорога по ул.Полевая в селе Чукалы Ардатовского
муниципального района Республики Мордовия»**

Рассмотрев заявление о строительстве автодороги по улице Полевая Чукальского сельского поселения Ардатовского муниципального района Республики Мордовия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить ООО «Проект РМ» подготовить Проект планировки территории предназначенной для размещения линейного объекта: «Автомобильная дорога по ул.Полевая в селе Чукалы Ардатовского муниципального района Республики Мордовия».

Глава Чукальского
сельского поселения



Н.М.Москалев