

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: рп.Тургенево, ул.Воробьевка, д.40Б  
от «05» февраля 2019 г.**

Место составления: р.п.Тургенево, ул.Ленинская, 8а

Вид общего собрания: внеочередное

Инициатор: администрация Тургеневского городского поселения

Форма проведения общего собрания: очное

Общая площадь помещений: 627,8 кв. м.

Всего приняли участие 14 собственников (представителей собственников) помещений (533,9 кв. м.), обладающих 85% голосов от общего числа голосов. На момент окончания приема решений кворум имеется.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Утверждение: порядка распределения голосов собственников, порядка оформления протокола общего собрания, места (адреса) хранения указанного протокола.
3. Принятие решения об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: рп.Тургенево, ул.Воробьевка, д.40 в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Тургеневского городского поселения на 2018-2022 годы» на 2019 год
4. Утверждение:  
перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:  
ремонт тротуара в объеме \_\_\_ кв.м.;  
устройство парковки \_\_\_ кв.м;  
установка скамеек в количестве \_\_\_ шт.;  
установка урн в количестве \_\_\_ шт.;  
обеспечение освещения путем установки световых опор в количестве \_\_\_ шт.;
5. Определение объема и форм трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
6. Наделение председателя ТСЖ (совета МКД) полномочиями на представление предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Тургеневского городского поселения на 2018-2022 годы» на 2019 год, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, предоставление отчета о трудовом участии собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.
7. Определение места размещения уведомления собственников о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, и итогах голосования.

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, счётной комиссии.

Избрали:

председателя собрания Поросенкову Людмилу Владимировну,

секретаря собрания Зинину Лидию Николаевну

счетную комиссию в составе: Голубева В.С; Миронов В.Л.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» 0 - % голосов; «воздержались» 0- % голосов.



2. Утверждение: порядка распределения голосов собственников, порядка оформления протокола общего собрания, места (адреса) хранения указанного протокола.

Утвердили:

порядок распределения голосов собственников: 1 кв.м. собственности = 1 голос;

порядок оформления протокола общего собрания: протокол составляется в письменной форме не позднее чем через 10 дней после проведения общего собрания;

место (адрес) хранения указанного протокола: администрация Тургеневского городского поселения

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

3. Принятие решения об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: рп.Тургенево, ул.Воробьевка, д.40 в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Тургеневского городского поселения на 2018-2022 годы» на 2019 год.

Решили:

Обратиться в Администрацию Тургеневского городского поселения с предложением по включению дворовой территории МКД, расположенного по адресу: рп.Тургенево, ул.Воробьевка, д.40 в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Тургеневского городского поселения на 2018-2022 годы» на 2019 год.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» 0 - % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

4. Утверждение:

перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:

ремонт тротуара в объеме 32,2 кв.м.;

установка скамеек в количестве 4 шт.;

установка урн в количестве 1 шт.;

обеспечение освещения путем установки светильников в количестве 2 шт

обустройство детской площадки

Решили:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:

ремонт тротуара в объеме 32,2 кв.м.;

установка скамеек в количестве 4 шт.;

установка урн в количестве 1 шт.;

обеспечение освещения путем установки светильников в количестве 2 шт.;

обустройство детской площадки

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

5. Определение объема и форм трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Решили:

Определить:

объем трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме в выполнении работ по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству: не менее 5 часов при участии не менее 30% собственников помещений в многоквартирном доме;

формы трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории:



земляные работы по подготовке дворовой территории к благоустройству; уборка мусора на дворовой территории; демонтаж старого оборудования; озеленение дворовой территории; посадка зеленых насаждений на дворовой территории.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

6. Наделение председателя ТСЖ (совета МКД) полномочиями на представление предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Тургеневского городского поселения на 2018-2022 годы» на 2019 год, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, предоставление отчета о трудовом участии собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

Решили:

Уполномочить председателя ТСЖ (совета МКД) Поросенкову Л.В. полномочиями на представление предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Тургеневского городского поселения на 2018-2022 годы» на 2019 год, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, предоставление отчета о трудовом участии собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

7. Определение места размещения уведомления собственников о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, и итогах голосования.

Решили:

Определить местом размещения уведомления собственников о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, и итогах голосования – информационные стенды на входных группах многоквартирного дома.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» 0 - % голосов; «воздержались» 0- % голосов.

Приложения:

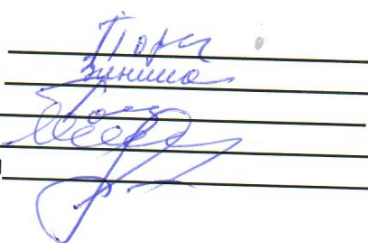
1. Реестр собственников помещений на 1 л.

Председатель

Секретарь общего собрания

Члены счётной комиссии

Инициатор общего собрания



Реестр регистрации собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
Республика Мордовия, Ардатовский муниципальный район, рп.Тургенево,  
ул. Воробьевка, д. 40Б присутствующих на собрании.

ФИО собственника, представителя собственника	№ Квартиры	Площадь квартиры	Подпись
Новикова Ольга Семеновна	1	42,9	<i>Новикова</i>
Мальков Сергей Владимирович	2	46	<i>Мальков</i>
Елисеева Людмила Валентиновна	3	31	<i>Елисеева</i>
Чукланова Анна Ивановна	4	32,2	<i>Чукланова</i>
Вишняков Анатолий Сергеевич	5	42,9	<i>Вишняков</i>
Мороз Василий Валентинович	6	46	
Голубева Валентина Сергеевна	7	36,4	<i>Голубева</i>
Рябов Виктор Иванович	8	33,4	<i>Рябов</i>
Яранцева Раиса Михайловна	9	31,6	<i>Яранцева</i>
Мартыанова Наталья Анатольевна	10	22,3	<i>Мартыанова</i>
Толстова Анна Игоревна	11	18	
Степашкин Александр Геннадьевич	12	47,3	<i>Степашкин</i>
Поросенков Василий Анатольевич	13	41,7	<i>Поросенков</i>
Маношина Наталья Александровна	14	29,9	
Зинина Лидия Николаевна	15	37,2	<i>Зинина</i>
Миронов Владимир Леонидович	16	47,3	<i>Миронов</i>
Васильков Юрий Николаевич	17	41,7	<i>Васильков</i>