

Инвестиционная платформа ИНВЕСТМЕН

investmen.pro



КРАУДЛЕНДИНГ

- это предоставление процентных займов на развитие бизнеса
- инвестирование под процент для развития бизнеса

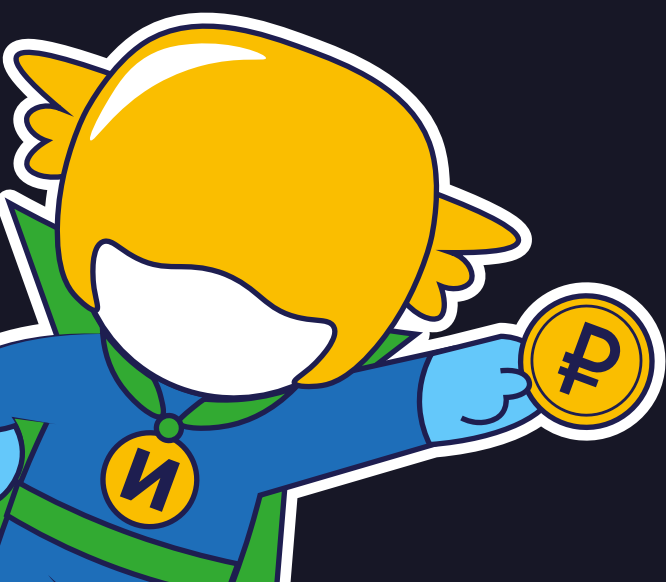
-
- альтернатива банковскому кредитованию
 - действует в рамках 259 ФЗ
 - возможность инвестирования в различные проекты
 - быстрое оформление без дополнительных документов
 - коллективное инвестирование

КРАУД В РОССИИ

В 2020 году общая сумма займов на краудплатформах составила ₽ 7 миллиардов, а в 2021 году этот показатель достиг ₽ 13,5 миллиардов.

В этом году эксперты также ожидают рост. Контроль коллективного финансирования ведет Центробанк, он же следит за исполнением закона. Крауд-площадки регистрируются в общем реестре. С его помощью можно проверить легальность того или иного крауд-сайта.

По данным на сентябрь, в реестре Центробанка находятся 62 платформы.

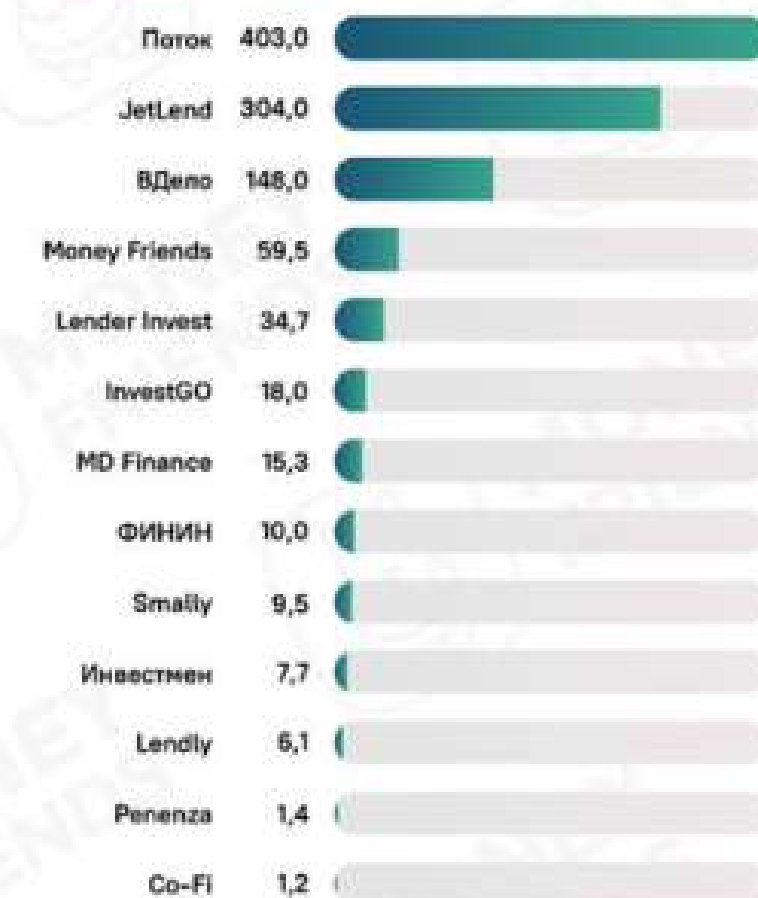


СТАТИСТИКА ПО РЫНКУ КРАУДЛЕНДИНГА СЕНТЯБРЬ 2022



В инфографике использованы данные из открытых источников (опубликованная статистика платформ, данные из карточек инвестиционных предложений, размещённых в сентябре 2022 г.), а также на основе информации, предоставленной инвестиционными платформами.

Профинансировано на сумму, млн ₽



Средняя сумма займа, млн ₽



Динамика рынка краудлендинга, объёмы выдач, в млн ₽



ПЕРСПЕКТИВЫ КРАУДЛЕНДИНГА В РОССИИ

Компания, которая научится работать с розничным инвестированием и будет добросовестно и открыто вести себя по отношению к инвесторам, получит доступ к практически неограниченному фондированию для своего развития.

ВЕНЧУР

6
МЛРД ₽

венчурные
сделки частных
инвесторов
и фондов

КРАУД

10
МЛРД ₽

в формате займов
физических лиц
предприятиям
МСБ

МФО

52
МЛРД ₽

займы МФО
предприятиям
МСП

КРЕДИТЫ

6,2
ТРЛН ₽

кредиты МСБ
без учета
господдержки

БИРЖА

6,7
ТРЛН ₽

брокерские счета
физических лиц
на ММВБ

ДЕПОЗИТЫ

26,7
ТРЛН ₽

счета в банках
физических лиц

*данные по итогу 2021 года

ПЛАТФОРМА ИНВЕСТМЕН



ИНВЕСТМЕН

МИССИЯ

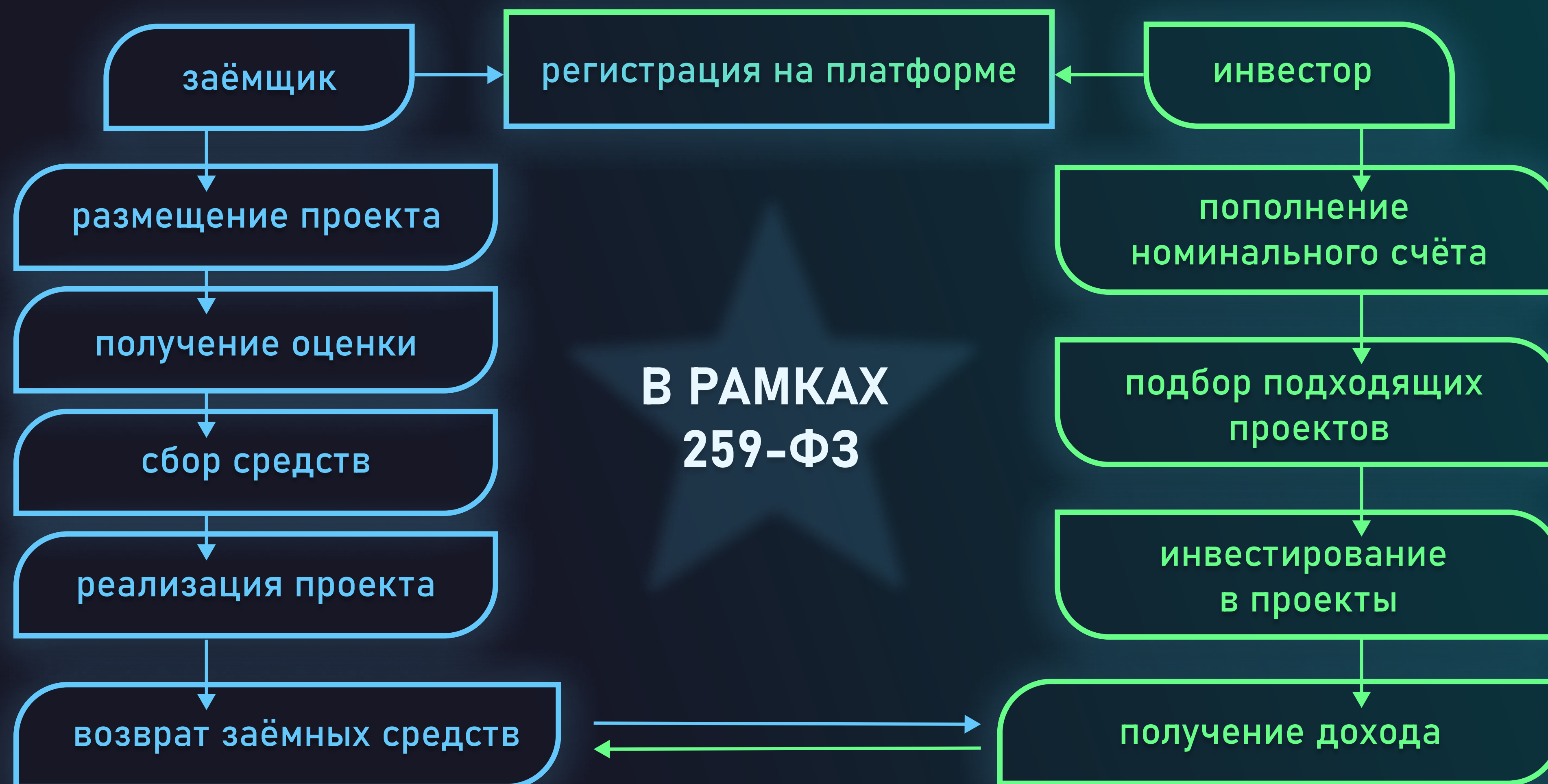
Финансовая помощь российскому бизнесу, сохранение и приумножение капитала инвесторов. Индивидуальный подход к каждому участнику платформы.

КРАУДИНВЕСТОР

— человек будущего в настоящем. Знает, как правильно инвестировать, чтобы заработать не когда-то, а сейчас.

УСТРОЙСТВО ПЛАТФОРМЫ

ИНВЕСТМЕН



ПЛАТФОРМА ДЛЯ ЗАЁМЩИКА



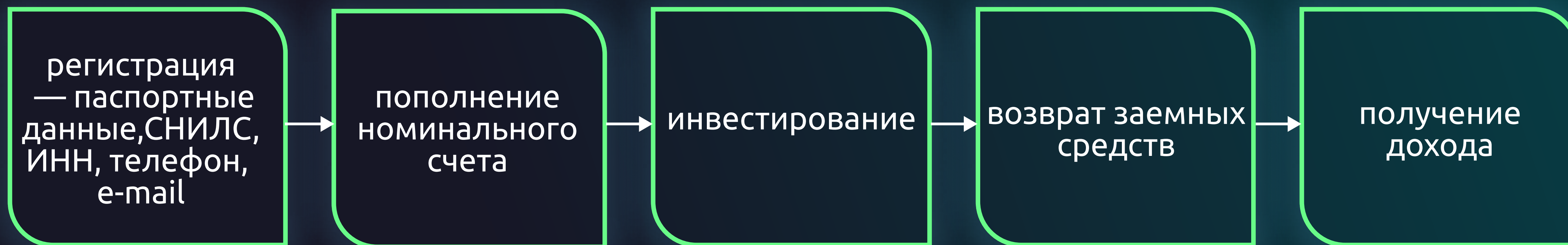
* В зависимости от опыта работы, наличия залога, собственных средств, текущих задолженностей и классификации клиента по группам риска платформа выставляет рейтинг заемщика и его проекта.

ОСОБЕННОСТИ ДЛЯ ЗАЁМЩИКОВ

- ★ комиссия от 1,5 %
- ★ срок займа от 30 дней
- ★ сумма займа от 50 тысяч рублей
- ★ дистанционное оформление
- ★ тело займа в конце срока
- ★ отсутствие личного контакта с инвестором
- ★ инвестор не входит в долевое участие
- ★ бутиковость
- ★ быстрый сбор средств
- ★ средний процент платформы — 20%



ПЛАТФОРМА ДЛЯ ИНВЕСТОРА



Основная суть номинального счета — защита средств инвестора. Платформа не может вывести деньги инвестора, не может их инвестировать в какой-либо иной проект, кроме того, в который инвестор сам решил инвестировать.

ИНВЕСТОРЫ ПЛАТФОРМЫ

- ★ Предприниматели, желающие диверсифицировать свой инвестиционный портфель
- ★ Предприниматели, которые уже активно работают с инвестициями, и хотят упростить этот процесс
- ★ Инвесторы, которые вкладывают в бизнесы через краудлендинговые платформы и хотят продолжать работу в этом направлении
- ★ Инвесторы, которые занимают средства под расписки и имеют сложности с возвратом средств
- ★ Инвесторы, которые теряют средства на фондовой и криптовалютной биржах
- ★ Физические лица, ищущие возможности дополнительного заработка

ИНВЕСТОР

- ★ инвестором может быть любой: физ.лицо, юр.лицо, ИП
- ★ сумма инвестирования не ограничена (от 5 тыс. р.)*
- ★ срок оборота и возврата средств от 30 дней
- ★ доход от 20% годовых
- ★ отсутствие комиссий
- ★ дистанционное оформление
- ★ защита средств от мошенничества
- ★ коллективное инвестирование в проект

* без статуса квалифицированного инвестора в соответствии с 259-ФЗ инвестирование не может превышать 600 т.р. в календарный год

ЗАЩИТА ИНВЕСТОРА

Каждый проект проходит экспертизу с использованием передовой технологии “кредитный конвейер”. Скоринг осуществляется по 70 пунктами в основе:



- Рейтинг заёмщика
- Сведения о залоге
- Мониторинг баз данных ФНС, ФССП, истории Арбитражных дел
- Данные из бюро кредитных историй о директоре и учредителях
- Сведения о финансовом состоянии заёмщика
- Результаты выездной проверки бизнеса

★ Все проекты обеспечены поручительством руководителя заёмщика и учредителей

ВЗЫСКАНИЕ ЗАДОЛЖЕННОСТЕЙ

Платформа реализует взыскание задолженностей в случае неисполнения заёмщиком обязательств по договору.

ОРГАНИЗАЦИЯ ОНЛАЙН-ПОДПИСАНИЯ ДОКУМЕНТОВ

- ★ Сделка проводится дистанционно, без посещения офиса.
- ★ Вы получаете ключ электронной квалифицированной подписи.
- ★ Все действия на платформе выполняются онлайн.

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВЫСОКОЙ ДОХОДНОСТИ

Более выгодный, чем депозиты (вклады) в банках, инструмент получения доходов.



**В соответствии с 259 ФЗ
платформа ИНВЕСТМЕН
не распоряжается
деньгами инвестора.
Только инвестор имеет
доступ к номинальному
счету и управлению
средствами.**



КЕЙС ПРОЕКТА №1



ПРИОБРЕТЕНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ

от зарубежного производителя
для компаний

6 000 000 ₽
сумма инвестиций

365 ДНЕЙ
срок реализации

24% ГОДОВЫХ
доходность в %

3/10 БАЛЛА
в рейтинге скоринга

1.2 МЛН. ₽
потенциальная доходность

КЕЙС ПРОЕКТА №2



ПОПУЛЯРИЗАЦИЯ УСЛУГ САМОЗАНЯТЫХ

для исполнения государственного контракта

50 000 ₽

сумма инвестиций

30 ДНЕЙ

срок реализации

36% ГОДОВЫХ

доходность в %

5/10 БАЛЛОВ

в рейтинге скоринга

1 500 ₽

доходность

КЕЙС ПРОЕКТА №3



EVENT-АГЕНТСТВО

займ на исполнение контракта на проведение
праздничного мероприятия — День работников
газовой и нефтяной промышленности

10 000 000 ₽

сумма инвестиций

90 ДНЕЙ

срок реализации

36% ГОДОВЫХ

доходность в %

6/10 БАЛЛОВ

в рейтинге скоринга

888 000 ₽

доходность

КЕЙС ПРОЕКТА №4



ПТИЦЕФЕРМА

займ на закупку корма

800 000 ₽

сумма инвестиций

30 ДНЕЙ

срок реализации

36% ГОДОВЫХ

доходность в %

6/10 БАЛЛОВ

в рейтинге скоринга

20 000 ₽

доходность

- И** ндивидуальный подход
- Н** изкий порог входа
- В** ысокий % дохода
- Е** диная платформа взаимодействия
- С** корость получения займов
- Т** ехническая поддержка и консультирование
- М** одернизация российской экономики
- Е** жегодный рост объемов выданных займов
- Н** овый механизм поддержки бизнеса



Николай Солодовников

ИДЕЙНЫЙ ВДОХНОВИТЕЛЬ ПЛАТФОРМЫ



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛАТФОРМА “ИНВЕСТМЕН”



ИНВЕСТМЕН



Наш сайт
investmen.pro



Telegram
[@investmen24](https://t.me/investmen24)



Горячая линия 8 (800) 550 -87-47