

## Уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства

« 12 » января 20 24 г.

В администрацию Ардатовского муниципального района Республики Мордовия

(наименование органа местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения объекта капитального строительства или в случае, если объект капитального строительства расположен на межселенной территории, органа местного самоуправления муниципального района)

### 1. Сведения о застройщике, техническом заказчике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Место жительства	
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	
1.2	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо:	
1.2.1	Наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Нижний Новгород»
1.2.2	Место нахождения	Юридический адрес: Российская Федерация, 603950, г. Нижний Новгород, ул. Звездинка, д.11
1.2.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц	1025203016332
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	5260080007

### 2. Сведения о земельном участке

2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	13:01:0411004:138
2.2	Адрес или описание местоположения земельного	Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Большое Кузьмино, ул. Газовиков, д.1

	участка	
2.3	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Договор аренды земельного №3 от 26.04.2005
2.4	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии таких лиц)	-

### 3. Сведения об объекте капитального строительства, подлежащем сносу

3.1	Кадастровый номер объекта капитального строительства (при наличии)	13:01:0411004:228
3.2	Сведения о праве застройщика на объект капитального строительства (правоустанавливающие документы)	Свидетельство о государственной регистрации права №186925 от 09.10.2007
3.3	Сведения о наличии прав иных лиц на объект капитального строительства (при наличии таких лиц)	Нет
3.4	Сведения о решении суда или органа местного самоуправления о сносе объекта капитального строительства либо о наличии обязательства по сносу самовольной постройки в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации (при наличии таких решения либо обязательства)	Нет

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи: 607580, Нижегородская обл. Сеченовский район, 7 км. восточнее с.Сеченово, [aleksaevsn@vtg.gazprom.ru](mailto:aleksaevsn@vtg.gazprom.ru)

Начальник Сеченовского ЛПУМГ  
по доверенности

(подпись)

И.А. Башмаков  
(расшифровка подписи)

К настоящему уведомлению прилагаются: 1) Акт обследования здания;

(документы в соответствии с частью 10 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32, ст. 5133, 5135))

ВЕД. СПЕЦИАЛИСТ  
ПО ИМУЩЕСТВУ  
С. Н. АЛЕКСАЕВ



Сеченовское ЛПУМГ - филиал  
ООО "Газпром трансгаз Нижний Новгород"

Утверждаю:  
Заместитель генерального директора по  
эксплуатации газопроводов  
А.Ю. Пихотский

**АКТ № 10 от 31.01.2023**  
**освидетельствования технического состояния**  
**Хоз.сарай при Д/О п.Б.Кузьмино**  
**Инвентарный № FONDS\_204070170**

Материально-ответственное лицо: Чердаков В.А., т. 53-3-28,  
Участок по эксплуатации газораспределительных станций  
Комиссия Сеченовского ЛПУМГ - филиала ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород»,  
назначенная приказом №208 от 08.04.2021 с учетом изменений и дополнений в составе:

**Председатель комиссии:** Башмаков И.А. **Начальник управления**

**Члены комиссии:**

Платонов О.С.	Заместитель начальника управления
Панфилова О.В.	Руководитель УКГ
Хитев А.И.	Начальник ОЗИ
Алексаев С.Н.	Ведущий специалист по имуществу
Дюжаков А.Н.	Юрисконсульт 1 категории
Беденкова Н.В.	Инженер по О и НТ 1 категории

произвела обследование технического состояния объекта

инвентарный номер FONDS\_204070170, находящегося в

Республика Мордовия, Ардатовский р-н, с.Б.Кузьмино

В соответствии с паспортными данными и по результатам осмотра, комиссия дала на объект следующие характеристики для списания и определения возвратных материалов:

ОКОФ :	210.00.13.11.111	Дата ввода:	01.10.1993
Срок амортизации:	23 года 6 мес	Срок эксплуатации, лет:	29 лет 3 мес
Физический износ % :	100	Моральный износ %:	100
Первоначальная стоимость, руб.	409000,00	Остаточная стоимость, руб.	0
Свидетельство о гос. регистрации: Серия 13 ГА №186925 от 09.10.2007			

Драгоценные металлы и камни:

Золото: не содержит

Платина: не содержит

Серебро: не содержит

Металлы платиновой группы: не содержит

**1. Состав инвентарного объекта:**

Материал стен:ж/б панели, этажность:1, кровля:асбестоцементный лист по деревянной обрешетке; фундамент:бетон, перекрытия:дощатые; площадь застройки по наружному обмеру (кв.м):33,5, площадь по внутреннему обмеру (кв.м):30, стр. объем (куб.м):84

**2. Функция объекта:**

Для хранения хозяйственного инвентаря.

**3. Состояние объекта:**

Разрушение фундамента, обрушение железобетонных стеновых панелей и крыши.

**4. Замена объекта:**

Замена не требуется в связи с отсутствием производственной необходимости.

## 5. Заключение комиссии:

Вследствие разрушения фундамента, обрушения железобетонных стеновых панелей и крыши, отсутствием производственной необходимости, объект "Хоз.сарай при Д/О п.Б.Кузьмино", инв.№ FONDS\_204070170 вывести из эксплуатации, ликвидировать и списать. Возвратные материалы сдать на склад. Отходы утилизировать в соответствии с действующим в филиале договором.

### Подписи:

#### Председатель комиссии:

Башмаков И.А.

Начальник управления

#### Члены комиссии филиала:

Платонов О.С.

Заместитель начальника управления

Панфилова О.В.

Руководитель УКГ

Хитев А.И.

Начальник ОЗИ

Алексаев С.Н.

Ведущий специалист по имуществу

Дюжаков А.Н.

Юрисконсульт 1 категории

Беденкова Н.В.

Инженер по О и НТ 1 категории

#### Заключение эксперта рабочей группы №3 ООО "Газпром трансгаз Нижний Новгород":

Заключение комиссии филиала подтверждаю. "Хоз.сарай при Д/О п.Б.Кузьмино", инв.№ FONDS\_204070170 находится в неудовлетворительном техническом состоянии, к дальнейшей эксплуатации не пригоден, подлежит ликвидации. Возвратные материалы сдать на склад. Отходы утилизировать.

Заместитель начальника ПОЭГРС  
С.Л. Николаев

(подпись)

(ФИО эксперта)

Начальник СУЛ  
О.А. Казакова

Начальник ОЭБ СУЗ  
В.С. Белоусов

Ведущий инженер ПОЭГРС  
А.Н. Минин

Бухгалтер 2 кат.  
А.А. Сяба

Главный бухгалтер  
И.В. Рабов

Заместитель начальника  
Технического отдела  
Е.К. Пеконин