

НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ

Чамзинский межмуниципальный отдел Управления Росреестра по Республике Мордовия информирует своих заявителей, что с 01.06.2015 на официальном сайте Росреестра обеспечена новая возможность приема заявлений на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним в электронном виде.

Для того чтобы зарегистрировать права на недвижимость с помощью нового сервиса, необходимо заполнить заявление и прикрепить все необходимые документы в электронном виде.

Для сбора необходимого пакета документов можно обратиться к сервису портала Росреестра - "Жизненные ситуации". Если выбрать необходимый тип объекта, вид сделки (купля-продажа, дарение), ответить на вопросы, получаете перечень необходимых документов. Указанные документы нужно приложить к заявлению.

Все отправляемые документы, должны быть заверены усиленной квалифицированной электронной подписью. Сертификат электронной подписи можно приобрести в одном из аккредитованных Минкомсвязью удостоверяющих центров. Их перечень можно найти на портале Росреестра. Заверять документы электронной подписью должен автор или авторы документов, например, договор купли-продажи должен быть подписан в электронном виде всеми его сторонами. Если заявитель не автор документа (например, он выдан госорганом в бумажном виде), он может заверить его или у нотариуса, или у ведомства, выпустившего документ.

Результаты по итогам оказания услуги передаются по электронной почте в виде ссылки, которую надо указать в заявлении. Кстати, выписку из ЕГРП можно также получить в электронном виде с электронной подписью регистратора.

**Главный специалист-эксперт Чамзинского межмуниципального отдела Управления
Росреестра по РМ Е.А. Бояркина**